

AGUAS DE BENAHAIVIS, S. A.

**CUENTAS ANUALES
E INFORME DE GESTIÓN
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2018**

ÍNDICE

CUENTAS ANUALES

- Balance al 31 de diciembre de 2018
- Cuenta de pérdidas y ganancias correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2018
- Estado de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2018
- Estado de flujos de efectivo correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2018
- Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2018

INFORME DE GESTIÓN

FORMULACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES



ON5068399

CLASE 8.^a**BALANCE AL CIERRE DE LOS EJERCICIOS 2018 Y 2017(*)
(Euros)**

ACTIVO		NOTAS	2018	2017
A) ACTIVO NO CORRIENTE			2.553.954	2.579.437
I. Inmovilizado intangible.		Nota 5	331.067	351.867
2. Concesiones			331.067	351.867
II. Inmovilizado material.		Nota 6	1.875.312	1.900.621
1. Terrenos y construcciones			226.527	205.736
2. Instalac. Técnicas y otro inmov. Material			1.585.188	1.550.406
3. Inmovilizado en curso y anticipos			63.597	144.479
V. Inversiones financieras a l/p.		Nota 7	347.575	326.949
5. Otros activos financieros			347.575	326.949
B) ACTIVO CORRIENTE			2.105.974	2.279.183
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar.		Nota 7	1.081.780	1.226.521
1. Clientes por ventas y prestación de servicios			839.940	785.115
2. Clientes, empresas del grupo y asociadas			54.911	0
5. Activos por impuesto corriente			0	38.567
6. Otros créditos con las Administraciones públicas			186.929	402.839
VII. Efectivo y otros activos líquidos.			1.024.194	1.052.662
1. Tesorería		Nota 8	1.024.194	1.052.662
TOTAL ACTIVO (A + B)			4.659.928	4.858.620

PATRIMONIO NETO Y PASIVO		NOTAS	2018	2017
A) PATRIMONIO NETO			1.577.749	1.402.910
A-1) Fondos propios.		Nota 11	1.577.749	1.402.910
I. Capital.			1.000.000	1.000.000
1. Capital escriturado.			1.000.000	1.000.000
III. Reservas.			124.501	93.567
1. Legal y estatutarias			124.501	93.567
V. Resultados de ejercicios anteriores.			0	0
VII. Resultado del ejercicio.			453.248	309.343
B) PASIVO NO CORRIENTE			521.683	611.458
I. Provisiones a l/p.		Nota 12	178.033	288.433
4. Otras provisiones			178.033	288.433
II. Deudas a l/p.		Nota 10	343.650	323.025
5. Otros pasivos financieros			343.650	323.025
C) PASIVO CORRIENTE			2.560.496	2.844.252
III. Deudas a c/p.		Nota 10	25.173	17.518
5. Otros pasivos financieros			25.173	17.518
IV. Deudas con empresas grupo y asociadas a c/p.		Nota 10	0	0
V. Acreedores comerciales u otras cuentas a pagar.		Nota 10	2.535.323	2.826.576
1. Proveedores			803.297	992.577
2. Proveedores, empresas del grupo y asociadas		Nota 15	9.354	46.854
3. Acreedores varios			1.449.354	1.356.380
4. Personal (remuneraciones pendientes de pago)			16.494	13.180
5. Pasivos por impuesto corriente			99.844	110.069
6. Otras deudas con Administraciones Públicas			29.174	204.350
7. Anticipos de clientes			127.806	103.166
VI. Periodificaciones a c/p.			0	158
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)			4.659.928	4.858.620

Las Notas 1 a 19 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante del balance de situación al 31 de diciembre de 2018.

(*) Las cuentas anuales de 2017 no han sido auditadas.



ON5068400

CLASE 8.^a

**CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTE A LOS
EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017(*)
(Euros)**

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	NOTAS	2018	2017
1. Importe neto de la cifra de negocios.	Nota 14	5.147.899	4.344.379
a) Ventas		4.249.129	3.992.593
b) Prestaciones de servicios		898.770	351.786
3. Trabajos realizados por la empresa para su inmov.		190.304	353.162
4. Aprovisionamientos.	Nota 14	-3.626.873	-2.960.211
a) Consumo de mercaderías		-1.293.299	-1.044.877
b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles		-898.406	-859.832
c) Trabajos realizados por otras empresas		-1.435.168	-1.055.502
5. Otros ingresos de explotación.		28.159	42.453
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		28.159	42.453
6. Gastos de personal.	Nota 14	-394.503	-391.856
a) Sueldos, salarios y asimilados		-293.423	-292.743
b) Cargas sociales		-101.080	-99.113
7. Otros gastos de explotación.	Nota 14	-486.400	-748.602
a) Servicios exteriores		-285.647	-250.349
b) Tributos		-7.216	-7.590
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales		93.918	-52.587
d) Otros gastos de gestión corriente		-287.455	-438.076
8. Amortizaciones del inmovilizado.		-236.412	-217.414
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras.		0	0
10. Exceso de provisiones.		0	0
11. Deterioro y resultado por enajenación del inmov.		0	0
A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11)		622.174	421.911
12. Ingresos financieros.		0	0
13. Gastos financieros.		-6.495	-7.330
b) Por deudas con terceros		-6.495	-7.330
14. Variación de valor razonable en instrumentos financieros.		0	0
15. Diferencias de cambio.		0	0
16. Deterioro y resultado por enajenación de instr. financ.		0	0
B) RESULTADO FINANCIERO (12+13+14+15+16)		-6.495	-7.330
C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A+B)		615.679	414.581
17. Impuesto sobre beneficios	Nota 13	-162.431	-105.238
D) RESULTADO DEL EJERCICIO (C+17)		453.248	309.343

Las Notas 1 a 19 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias correspondiente al 31 de diciembre de 2018.

(*) Las cuentas anuales de 2017 no han sido auditadas.



ON5068401

CLASE 8.ª

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017(*)
(Euros)

A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
(Euros)

A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	NOTA	31-12-18	31-12-17
A) Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias		453.248	309.343
Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto			
I. Por valoración instrumentos financieros.			
II. Por cobertura de flujos de efectivo.			
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos.			
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes.			
V. Efecto impositivo.			
B) Total ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio neto (I+II+III+IV+V)			
Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias			
VI. Por valoración de instrumentos financieros.			
VII. Por cobertura de flujos de efectivo.			
VIII. Subvenciones, donaciones y legados recibidos.			
IX. Efecto impositivo.			
C) Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias (VI+VII+VIII+IX)			
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A+B+C)		453.248	309.343

B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
(Euros)

B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	Capital	Reservas	Resultados de ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio	TOTAL
	Escriturado				
A) SALDO, FINAL DEL AÑO 2016	1.000.000	59.360	0	342.071	1.401.431
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2017	1.000.000	59.360	0	342.071	1.401.431
I. Total ingresos y gastos reconocidos.				309.343	309.343
II. Operaciones con socios o propietarios.				-307.864	-307.864
III. Otras variaciones del patrimonio neto.		34.207		-34.207	0
C) SALDO, FINAL DEL AÑO 2017	1.000.000	93.567	0	309.343	1.402.910
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2018	1.000.000	93.567	0	309.343	1.402.910
I. Total ingresos y gastos reconocidos.				453.248	453.248
II. Operaciones con socios o propietarios.				-278.409	-278.409
III. Otras variaciones del patrimonio neto.		30.934		-30.934	0
E) SALDO, FINAL DEL AÑO 2018	1.000.000	124.501	0	453.248	1.577.749

(*) Las cuentas anuales de 2017 no han sido auditadas.



CLASE 8.ª



0N5068402

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS CON CIERRE EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017(*)

(Euros)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	2018	2017
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN		
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos	615.679	414.581
2. Ajustes del resultado	168.589	296.931
Amortización del inmovilizado (+)	236.412	217.414
Correcciones valorativas por deterioro (+/-)	36.082	52.587
Variación de provisiones (+/-)	(110.400)	19.600
Ingresos financieros (-)	-	-
Gastos financieros (+)	6.495	7.330
Otros ingresos y gastos (+/-)	-	-
3. Cambios en el capital corriente	(232.002)	491.027
Existencias (+/-)	-	-
Deudores y otras cuentas a cobrar (+/-)	144.741	271.622
Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-)	(376.743)	219.405
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	(119.675)	(147.641)
Pagos de intereses (-)	(6.495)	(7.330)
Cobros de intereses (+)	-	-
Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios (+/-)	(113.180)	(140.311)
Otros pagos (cobros) (-/+)	-	-
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación	432.591	1.054.898
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
6. Pagos por inversiones (-)	(210.930)	(369.435)
Inmovilizado material	(190.304)	(353.162)
Otros activos financieros	(20.626)	(16.273)
7. Cobros por desinversiones (+).	-	-
Otros activos financieros	-	-
8. Flujos de efectivo de actividades de inversión	-210.930	-369.435
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio	-	-
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero	28.280	(407.499)
Emisión	28.280	13.779
Deudas con entidades de crédito (+)	-	-
Otras deudas (+)	28.280	13.779
Devolución y amortización de:	-	(421.278)
Deudas con entidades de crédito (-)	-	(421.278)
Otras deudas (-)	-	-
11. Pagos por dividendos y remunerac. de otros inst. de patrimonio	(278.409)	(307.864)
Dividendos (-)	(278.409)	(307.864)
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación	-250.129	-715.363
D) Efecto de las variaciones de los tipos de cambio	0	0
E) AUMENTO / DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES	-28.468	-29.900
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	1.052.662	1.082.562
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	1.024.194	1.052.662

(*) Las cuentas anuales de 2017 no han sido auditadas



CLASE 8.^a
Papel filigranado



0N5068403

AGUAS DE BENAHAVIS, S.A.

MEMORIA

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO

EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

1. Actividad de la Empresa

Con fecha 10 de noviembre de 2009 fue constituida la sociedad de economía mixta AGUAS DE BENAHAVIS, S.A., destinada a la gestión de los Servicios Municipales de Abastecimiento de Agua Potable y Alcantarillado en el término municipal de Benahavís.

La escritura pública de Constitución de AGUAS DE BENAHAVIS, S.A. fue otorgada ante el notario de Estepona D. José María García Urbano y con número de protocolo 3.257, con un Capital Social de un millón de euros (1.000.000,00 €) representado en 1.000 acciones de mil euros (1.000,00 €) de valor nominal cada una, divididas en dos clases, que es suscrito de la siguiente forma:

- El Excelentísimo Ayuntamiento de Benahavís suscribe 510 acciones de titularidad pública (acciones clase A) por un valor nominal de quinientos diez mil euros (510.000,00 €), que desembolsa mediante aportación no dineraria consistente en bienes patrimoniales debidamente valorados adscritos a los servicios públicos que constituyen el objeto social de Aguas de Benahavís, S.A., conforme a lo establecido en los artículos 104 del Real Decreto Legislativo 781/1986 de 18 de abril y 109 del Reglamento de Servicios de Corporaciones Locales, aprobado por Decreto de 17 de junio de 1955.
- HIDRALIA GESTIÓN INTEGRAL DE AGUAS DE ANDALUCIA, S.A. (antes AQUAGEST ANDALUCIA, S.A.) suscribe 490 acciones de titularidad privada (acciones clase B) por un valor nominal de cuatrocientos noventa mil euros (490.000,00 €), que desembolsa mediante aportación dineraria.

AGUAS DE BENAHAVÍS, S.A. (en adelante la Sociedad o AGUAS DE BENAHAVÍS) fue inscrita en el Registro Mercantil de Málaga Tomo 4720, Libro 3628, Folio 80, Hoja MA-103919, inscripción 1^a, con el C.I.F. A-93026680, siendo la fecha de inicio de actividades el 10 de noviembre de 2009, fecha a partir de la cual se computa la duración de la Sociedad.

La duración de la Sociedad es indefinida, si bien el plazo de la participación del capital privado en el accionariado de la Sociedad será de 25 años.

Al amparo de lo dispuesto en el RD Legislativo 2/2000, por el que se aprobó el TRLCAP, RD Legislativo 781/1986, por el que se aprobó el Texto Refundido de Disposiciones Legales Vigentes en Materia de Régimen Local, Reglamento de servicios de las Corporaciones Locales, Código de Comercio, y demás disposiciones legales aplicables, se constituye, por tanto, entre el Excmo. Ayuntamiento de Benahavís y la iniciativa privada una empresa de economía mixta que girará bajo la denominación de "Aguas de Benahavís, S.A.", con forma de Sociedad Anónima. La Sociedad tiene como objeto social la gestión de los servicios municipales de abastecimiento domiciliario de agua potable y alcantarillado, así como la gestión de los sistemas de distribución de agua para riego agrícola en el término municipal de Benahavís.

Su domicilio social radica en Benahavís, en Plaza Huerto de Salvarito s/n. Fue modificado según escritura de elevación a público de acuerdos sociales ante el notario de Estepona D^a Almudena Romero López el 22 de abril de 2013 con el número 660 de protocolo, donde se recoge el acuerdo del Consejo de Administración de fecha 21 de diciembre de 2012 de traslado desde el anterior domicilio social en Avda. Andalucía n^o4 de Benahavís.



0N5068404

CLASE 8.^a

Los socios fundadores, como ya se ha comentado, son el Excmo. Ayuntamiento de Benahavís y HIDRALIA GESTIÓN INTEGRAL DE AGUAS DE ANDALUCÍA, S.A. (en adelante HIDRALIA G.I.A.A., S.A.), siendo titulares del 51% y el 49% de capital social, respectivamente.

La moneda funcional de la Sociedad es el euro.

2. Bases de presentación de las cuentas anuales

Las cuentas anuales adjuntas han sido obtenidas de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con el R.D. 1514/2007, de 16 de noviembre, el cual fue modificado en 2016 por el Real Decreto 602/2016, de 2 de diciembre por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad habidos durante el correspondiente ejercicio. Estas cuentas anuales, que han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad, se someterán a la aprobación por la Junta General Ordinaria de Accionistas, estimándose que serán aprobadas sin modificación alguna. Por su parte, las cuentas anuales del ejercicio 2017 fueron aprobadas por la Junta General de Accionistas celebrada el 31 de mayo de 2018.

Las cifras incluidas en las cuentas anuales están expresadas en euros, salvo que se indique lo contrario.

2.1. *Imagen fiel*

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros auxiliares de contabilidad de la Sociedad, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable con la finalidad de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad. El estado de flujos de efectivo se ha preparado con el fin de informar verazmente sobre el origen y la utilización de los activos monetarios representativos de efectivo y otros activos líquidos equivalentes de la Sociedad.

2.2. *Principios contables no obligatorios aplicados*

No se han aplicado principios contables no obligatorios. Adicionalmente, los Administradores han formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración la totalidad de los principios y normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en dichas cuentas anuales. No existe ningún principio contable que siendo obligatorio, haya dejado de aplicarse.

2.3. *Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre*

En las cuentas anuales adjuntas se han utilizado ocasionalmente juicios y estimaciones realizados por la Dirección de la Sociedad para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- La vida útil de los activos intangibles y materiales. (Notas 4.1 y 4.2)
- Las hipótesis empleadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros (Nota 4.6)
- Los ingresos por suministro de agua y demás prestaciones de servicios pendientes de facturación (Nota 4.10).
- Las provisiones por compromisos adquiridos con terceros y los pasivos contingentes (Nota 12).

A pesar de que estos juicios y estimaciones se realizaron en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados al 31 de diciembre de 2018, es posible que acontecimientos (hechos económicos, cambios de



0N5068405

CLASE 8.^a

normativa, etc.) que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlos (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva.

2.4. Agrupación de partidas

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en la medida en que sea significativa, se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.

2.5. Comparación de la información

De acuerdo con la legislación mercantil, se presenta, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo, además de las cifras del ejercicio 2018, las correspondientes al ejercicio anterior. En la memoria también se incluye información cuantitativa del ejercicio anterior, salvo cuando una norma contable específicamente establece que no es necesario.

2.6. Cambios en criterios contables

En la elaboración de las cuentas anuales no se han producido cambios en criterios contables respecto a ejercicios anteriores, de acuerdo con las nuevas normas contables establecidas en el RD 1514/2007 y en las normas de adaptación del Plan de Contabilidad a las empresas concesionarias de infraestructuras públicas.

2.7. Principio de empresa en funcionamiento

En el ejercicio 2018 se ha obtenido un resultado neto positivo de 453.248 euros (resultado positivo de 309.343 euros en 2017). Los Administradores de la Sociedad estiman que en los próximos ejercicios se generarán resultados positivos, así como flujos de efectivo positivos. En consecuencia, los Administradores de la Sociedad han preparado las cuentas anuales atendiendo al principio de empresa en funcionamiento.

3. Aplicación de resultados

La propuesta de aplicación del resultado neto del ejercicio 2018, formulada por los administradores de Aguas de Benahavis, S.A. y pendiente de aprobación por la Junta General de Accionistas, es la siguiente:

	2018	2017
Bases de Reparto		
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias	453.248	309.343
Total	453.248	309.343
Aplicación		
A reserva legal	45.325	30.934
A dividendos	407.923	278.409
Total	453.248	309.343

La Sociedad está obligada a destinar el 10% de los beneficios del ejercicio a la constitución de la reserva legal, hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. Esta reserva, mientras no supere el límite del 20% del capital social, no es distributable a los accionistas (Nota 11).

Una vez cubiertas las atenciones previstas por la Ley o los estatutos, sólo pueden repartirse dividendos con cargo al beneficio del ejercicio, o a reservas de libre disposición, si el valor del patrimonio neto no es o, a consecuencia



0N5068406

CLASE 8.^a

del reparto, no resulta ser inferior al capital social. A estos efectos, los beneficios imputados directamente al patrimonio neto no pueden ser objeto de distribución, directa ni indirecta. Si existieran pérdidas de ejercicios anteriores que hicieran que el valor del patrimonio neto de la Sociedad fuera inferior a la cifra del capital social, el beneficio se destinará a la compensación de dichas pérdidas.

4. Normas de registro y valoración

Las principales normas de valoración utilizadas por la Sociedad en la elaboración de sus cuentas anuales para el ejercicio 2018, de acuerdo con las establecidas por el Plan General de Contabilidad, han sido las siguientes:

4.1. *Inmovilizado intangible*

El inmovilizado intangible se valora inicialmente por su precio de adquisición o coste de producción. Posteriormente se valora a su coste minorado por la correspondiente amortización acumulada y, en su caso, por las pérdidas por deterioro que haya experimentado. Dichos activos se amortizan en función de su vida útil.

Estos activos se amortizan durante el periodo de disfrute y uso y quedará totalmente amortizados antes de finalizar la vida de la Sociedad.

4.2. *Inmovilizado material*

El inmovilizado material se halla valorado a precio de adquisición o coste de producción y posteriormente se minorará por la correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro, si las hubiera, conforme al criterio mencionado en la Nota 4.3.

Los costes empleados en el proyecto, instalación y puesta en marcha de los elementos del inmovilizado material (consumos de materiales de almacén y otros gastos externos aplicables), así como los costes salariales directos del personal propio en el caso que se produjeran, se capitalizan como mayor coste de los correspondientes bienes. Los costes activados por dicho concepto en el ejercicio 2018 se presentan como "Trabajos efectuados por la empresa para el inmovilizado" en la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta.

Los gastos de conservación y mantenimiento de los diferentes elementos que componen el inmovilizado material se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se incurren. Por el contrario, los importes invertidos en mejoras que contribuyen a aumentar la capacidad o eficiencia o a alargar la vida útil de dichos bienes se registran como mayor coste de los mismos.

En su caso, para aquellos inmovilizados que necesitan un periodo de tiempo superior a un año para estar en condiciones de uso, los costes capitalizados incluyen los gastos financieros que se hayan devengado antes de la puesta en funcionamiento del bien y que hayan sido girados por el proveedor o correspondan a préstamos u otro tipo de financiación ajena, específica o genérica, directamente atribuible a la adquisición o fabricación del mismo.

En el caso de bienes sujetos a reversión, el criterio de amortización aplicado a dichos elementos garantiza la total amortización de los mismos al final del periodo concesional.

La Sociedad amortiza su inmovilizado material siguiendo el método lineal, en función de los años de vida útil restante estimada de los diferentes elementos según el siguiente detalle:



ON5068407

CLASE 8.^a

	Años de vida útil
Depósitos y otras Construcciones	20-25
Instalaciones de captaciones y conducciones	8-16
Otras instalaciones técnicas	6-10
Maquinaria y utillaje	4-10
Equipos Procesos Información	4
Elementos de Transporte	6
Instal. de oficina y otro inmovilizado material	6-10

4.3. Deterioro de valor de activos intangibles y materiales

La Sociedad evalúa, en cada fecha de cierre de balance, si existe algún indicio de deterioro del valor registrado de los activos materiales e inmateriales de vida útil definida. En caso de existir algún indicio, se estima el valor recuperable de los citados activos con el objetivo de determinar el deterioro de valor sufrido. Cuando el activo analizado no genera por sí mismo flujos de caja independientes de otros activos, la Sociedad estima el valor razonable de la unidad generadora de efectivo en la que tal activo se haya incluido.

En el caso de activos materiales e inmateriales de vida útil indefinida, no sujetos a amortización sistemática, los test de deterioro son realizados con una periodicidad mínima anual o cuando haya indicios de que el activo ha sufrido una pérdida de valor.

El valor recuperable de un activo sujeto a deterioro es el mayor entre su valor razonable menos los costes de venta y su valor en uso. Para la estimación del valor en uso, se computa el valor presente de los futuros flujos de caja del activo analizado (o de la unidad generadora de efectivo a la que pertenezca, en su caso) utilizando una tasa de descuento que refleje tanto el valor temporal del dinero como el riesgo específico asociado al activo. Cuando se estima que el valor recuperable de un activo es menor que su importe neto en libros, la diferencia se registra con cargo al epígrafe 'Resultado por deterioro de activos' de la cuenta de pérdidas y ganancias. Las pérdidas reconocidas por deterioro de un activo son revertidas con abono al mencionado epígrafe cuando mejoran las estimaciones sobre su importe recuperable, aumentando el valor del activo hasta el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el saneamiento, salvo en el caso del fondo de comercio, cuyo deterioro no es reversible.

4.4. Acuerdos de Concesión

Los acuerdos de concesión se califican como inmovilizado intangible cuando la contraprestación recibida por la empresa concesionaria consiste en el derecho a cobrar unas tarifas en función del grado de utilización del servicio público. La contraprestación recibida por la empresa concesionaria se contabiliza por el valor razonable de la infraestructura adquirida o construida.

Si la contraprestación recibida consiste en un derecho incondicional a recibir efectivo u otro activo financiero, la Sociedad califica el acuerdo concesional como un activo financiero.

Si la contraprestación recibida consiste parte en un activo financiero y parte en un inmovilizado intangible, la Sociedad registra dicha contraprestación en términos de proporción, salvo que alguno de los dos componentes suponga al menos un 90% de la contraprestación recibida, en cuyo caso se reconoce la totalidad de la contraprestación como activo financiero o inmovilizado intangible.

La valoración posterior de los acuerdos de concesión calificados como inmovilizado intangible seguirán las normas de registro y valoración 5^a y 6^a del Plan General de Contabilidad.

La sociedad ha optado por aplicar un método de amortización lineal a lo largo del período concesional.



0N5068408

CLASE 8.^a

Los gastos relacionados con la conservación de la infraestructura se imputarán a la cuenta de resultados del ejercicio en el que se incurran.

Las mejoras o ampliaciones de capacidad se tratan como una nueva concesión si se ven compensadas con la posibilidad de obtener mayores ingresos, en caso contrario se reconoce una provisión por el valor actual de la mejor estimación del desembolso a realizar para cancelar la obligación asociada y se reconoce un mayor precio de adquisición del acuerdo de concesión. Cuando se realicen las actuaciones se cancelará la provisión.

4.5. Arrendamientos

Arrendamientos financieros

Se consideran operaciones de arrendamiento financiero aquellas en las que los riesgos y beneficios que recaen sobre el bien objeto del arrendamiento se transfieren al arrendatario, quien, habitualmente, tiene la opción de adquirirlo al finalizar el contrato, en las condiciones acordadas al formalizarse la operación.

Los activos adquiridos mediante arrendamiento financiero se clasifican en el capítulo 'Inmovilizado Material' según la naturaleza del bien objeto del contrato y se contabilizan, con contrapartida de un pasivo de igual importe, por el menor importe entre su valor razonable o el valor actual de las cantidades a pagar al arrendador, incluido el precio de ejercicio de la opción de compra. Estos activos se amortizan con criterios similares a los aplicados al conjunto de los activos materiales de la misma naturaleza.

Los gastos financieros asociados a estos contratos se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias de acuerdo con la tasa de interés efectiva de estas operaciones.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Sociedad no mantiene contratos de arrendamientos financieros vigentes.

Arrendamientos operativos

Se consideran operaciones de arrendamiento operativo, aquellas en las que los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo no son transferidos por el arrendador.

Los gastos del arrendamiento operativo se cargan sistemáticamente a la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en el que se devengan.

4.6. Instrumentos financieros

4.6.1. Activos financieros

Clasificación

Los activos financieros que posee la Sociedad, en su caso, se clasifican en las siguientes categorías:

Préstamos y partidas a cobrar: activos financieros originados en la venta de bienes o en la prestación de servicios por operaciones de tráfico de la empresa, o los que no teniendo un origen comercial, no son instrumentos de patrimonio ni derivados y cuyos cobros son de cuantía fija o determinable y no se negocian en un mercado activo.

Otros activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias: se incluyen en esa categoría los activos financieros que así designa la empresa en el momento del reconocimiento inicial, debido a que dicha designación elimina o reduce de manera significativa asimetrías contables, o bien dichos activos forman un grupo cuyo rendimiento se evalúa, por parte de la Dirección de la Sociedad, sobre la base de su valor razonable y de acuerdo con una estrategia establecida y documentada.

Valoración inicial



0N5068409

CLASE 8.^a

Los activos financieros se registran inicialmente al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de la transacción que sean directamente atribuibles en su caso.

Valoración posterior

Los préstamos, partidas a cobrar e inversiones mantenidas hasta el vencimiento se valoran por su coste amortizado.

Los activos financieros a valor razonable, con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias, se valoran a su valor razonable, registrándose en la cuenta de pérdidas y ganancias el resultado de las variaciones en dicho valor razonable.

Al menos al cierre del ejercicio la Sociedad realiza un test de deterioro para los activos financieros que no están registrados a valor razonable. Se considera que existe evidencia objetiva de deterioro si el valor recuperable del activo financiero es inferior a su valor en libros. Cuando se produce, el registro de este deterioro se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Cancelación

La Sociedad da de baja los activos financieros cuando expiran o se han cedido los derechos sobre los flujos de efectivo del correspondiente activo financiero y se han transferido sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad, tales como en ventas en firme de activos, cesiones de créditos comerciales en operaciones de "factoring" en las que la empresa no tiene ningún riesgo de crédito ni de interés, las ventas de activos financieros con pacto de recompra por su valor razonable o las titulizaciones de activos financieros en las que la empresa cedente no retiene financiaciones subordinadas ni concede ningún tipo de garantía o asume algún otro tipo de riesgo.

Por el contrario, la Sociedad no da de baja los activos financieros, y reconoce un pasivo financiero por un importe igual a la contraprestación recibida, en las cesiones de activos financieros en las que se retenga sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad, tales como el descuento de efectos, el "factoring con recurso", las ventas de activos financieros con pactos de recompra a un precio fijo o al precio de una venta más un interés y las titulizaciones de activos financieros en las que la empresa cedente retiene financiaciones subordinadas u otro tipo de garantías que absorben sustancialmente todas la pérdidas esperadas.

4.6.2. Pasivos financieros

Son pasivos financieros aquellos débitos y partidas a pagar que tiene la Sociedad y que se han originado en la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la empresa, o también aquellos que sin tener un origen comercial, no pueden ser considerados como instrumentos financieros derivados.

Los débitos y partidas a pagar se valoran inicialmente al valor razonable de la contraprestación recibida, ajustada por los costes de la transacción directamente atribuibles. Con posterioridad, dichos pasivos se valoran de acuerdo con su coste amortizado.

La Sociedad da de baja los pasivos financieros cuando se extinguen las obligaciones que los han generado.

4.7. Existencias

Las existencias se valoran inicialmente a su precio de adquisición o coste de producción, el menor. Los descuentos comerciales, las rebajas obtenidas, otras partidas similares y los intereses incorporados al nominal de los débitos se deducen en la determinación del precio de adquisición.

Los trabajos en curso corresponden en su mayor parte a trabajos realizados por cuenta ajena y se valoran al coste, que incluye el coste de los materiales incorporados, la mano de obra y los gastos directos de fabricación.

En la asignación de valor a sus inventarios la Sociedad utiliza el método del coste medio ponderado.



CLASE 8.^a



0N5068410

La Sociedad efectúa las oportunas correcciones valorativas, reconociéndolas como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando el valor neto realizable de las existencias es inferior a su precio de adquisición (o a su coste de producción).

El valor neto realizable representa la estimación del precio de venta menos todos los costes estimados para terminar su fabricación y los costes que serán incurridos en los procesos de comercialización, venta y distribución.

4.8. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.

Este epígrafe incluye el efectivo en caja, las cuentas corrientes bancarias y los depósitos y adquisiciones temporales de activos que cumplen con todos los siguientes requisitos:

- Son convertibles en efectivo.
- En el momento de su adquisición su vencimiento no era superior a tres meses.
- No están sujetos a un riesgo significativo de cambio de valor.
- Forman parte de la política de gestión normal de tesorería de la Sociedad.

A efectos del estado de flujos de efectivo se incluyen como menos efectivo y otros activos líquidos equivalentes los descubiertos ocasionales que forman parte de la gestión de efectivo de la Sociedad

4.9. Impuestos sobre beneficios

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por impuesto diferido.

El impuesto corriente es la cantidad que la Sociedad satisface como consecuencia de las liquidaciones fiscales del impuesto sobre el beneficio relativas a un ejercicio. Las deducciones y otras ventajas fiscales en la cuota del impuesto, excluidas las retenciones y pagos a cuenta, así como las pérdidas fiscales compensables de ejercicios anteriores y aplicadas efectivamente en éste, dan lugar a un menor importe del impuesto corriente.

El gasto o el ingreso por impuesto diferido se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido. Estos incluyen las diferencias temporarias que se identifican como aquellos importes que se prevén pagaderos o recuperables derivados de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria o crédito que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de fondos de comercio o de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable y no es una combinación de negocios, así como las asociadas a inversiones en empresas dependientes, asociadas y negocios conjuntos en las que la Sociedad puede controlar el momento de la reversión y es probable que no reviertan en un futuro previsible.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos sólo se reconocen en la medida en que se considere probable que la Sociedad vaya a disponer de ganancias fiscales futuras contra las que poder hacerlos efectivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en cuentas de patrimonio, se contabilizan también con contrapartida en patrimonio neto.

En cada cierre contable se reconsideran los activos por impuestos diferidos registrados, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos en la medida en que existan dudas sobre su recuperación futura. Asimismo, en cada



CLASE 8.^a



0N5068411

cierre se evalúan los activos por impuestos diferidos no registrados en balance y éstos son objeto de reconocimiento en la medida en que pase a ser probable su recuperación con beneficios fiscales futuros.

4.10. Ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio de devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos. Dichos ingresos se valoran por el valor razonable de la contraprestación recibida, deducidos descuentos e impuestos.

En cuanto a los ingresos por prestación de servicios, éstos se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de balance, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

Los intereses recibidos de activos financieros se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos, cuando se declara el derecho del accionista a recibirlos. En cualquier caso, los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Contratos de construcción: Obras en curso

Cuando el resultado de un contrato en curso se puede estimar razonablemente, los ingresos del mismo se reconocen según su grado de avance a cierre de ejercicio; esto es: en función de la proporción que representan los costes devengados por el trabajo realizado hasta la fecha y los costes totales estimados hasta su finalización.

Cuando el resultado de un contrato en curso no se puede estimar razonablemente, los ingresos de éste se reconocen con el límite de los costes incurridos que se espera que sean razonablemente recuperados en el futuro.

Si es probable que los costes del contrato sean superiores a los ingresos, las pérdidas esperadas se reconocen inmediatamente.

Suministros pendientes de facturación

La Sociedad registra como venta de agua y alcantarillado los suministros realmente efectuados, incluyendo el importe de agua suministrada que al 31 de diciembre está pendiente de facturación. Este importe asciende al 31 de diciembre de 2018 a 483.009 euros (510.670 euros al 31 de diciembre de 2017) y se encuentra registrado en el epígrafe "Deudores - Clientes por ventas y prestaciones de servicios" del activo del balance de situación adjunto.

4.11. Provisiones y contingencias

Aguas de Benahavís registra una provisión cuando existe un compromiso o una obligación frente a terceros que es consecuencia de acontecimientos pasados y su liquidación supondrá una salida de recursos, por un importe y/o en un plazo no conocido con certidumbre pero estimables con razonable fiabilidad.

La cuantificación de las provisiones se realiza teniendo en consideración la mejor información disponible sobre el suceso y sus consecuencias y se recalcula con ocasión de cada cierre de ejercicio. Las provisiones constituidas se utilizan para afrontar los riesgos específicos para los cuales fueron originalmente reconocidas, procediéndose a su reversión, total o parcial, cuando dichos riesgos desaparecen o disminuyen.

Son pasivos contingentes todas aquellas obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura y perjuicio patrimonial asociado se estima de baja probabilidad. La Sociedad estima que a fecha de cierre del ejercicio, no existe ningún pasivo contingente indeterminado en cuanto al importe o la fecha en que se cancelarán.



ON5068412

CLASE 8.^a

4.12. Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental

Se consideran activos de naturaleza medioambiental los bienes que son utilizados de forma duradera en la actividad de la Sociedad, cuya finalidad principal es la minimización del impacto medioambiental y la protección y mejora del medioambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura.

La actividad de la Sociedad, por su naturaleza no tiene un impacto medioambiental significativo.

4.13. Transacciones con vinculadas

La Sociedad realiza todas sus operaciones con vinculadas a valores de mercado. Adicionalmente, los precios de transferencia se encuentran adecuadamente soportados por lo que los Administradores de la Sociedad consideran que no existen riesgos significativos por este aspecto de los que puedan derivarse pasivos de consideración en el futuro.

4.14. Indemnizaciones por despido

De acuerdo con la legislación laboral vigente, la Sociedad está obligada al pago de indemnizaciones a aquellos empleados con los que, en determinadas condiciones, rescinda sus relaciones laborales. Las indemnizaciones por despido susceptibles de cuantificación razonable se registran como gasto del ejercicio en el que existe una expectativa válida, creada por la Sociedad frente a los terceros afectados.

4.15. Clasificación de los activos y pasivos entre corrientes y no corrientes

Los activos y pasivos se presentan en el balance clasificados entre corrientes y no corrientes. A estos efectos, los activos y pasivos se clasifican como corrientes cuando están vinculados al ciclo normal de explotación de la Sociedad y su vencimiento, enajenación o realización se espera que se produzca en el plazo máximo de un año; se mantienen con fines de negociación o se trata de efectivo y otros activos líquidos equivalentes cuya utilización no está restringida por un periodo superior a un año. En caso contrario se clasifican como activos y pasivos no corrientes.

5. Inmovilizado intangible

El detalle y movimiento de los ejercicios 2018 y 2017 de este epígrafe del balance de situación adjunto es el siguiente:

Inmovilizado intangible	2018 (Euros)				
	Saldo al 1 de enero de 2018	Adiciones o dotaciones	Traspasos	Bajas	Saldo al 31 de diciembre de 2018
Coste					
Derechos s/activos cedidos en uso	510.000				510.000
Impuestos s/ derechos	10.000				10.000
Total coste	520.000	0	0	0	520.000
Amortización Acumulada					
Derechos s/ activos	-164.900	-20.400			-185.300
Impuestos s/ derechos	-3.233	-400			-3.633
Total amortizaciones acumuladas	-168.133	-20.800	0	0	-188.933
Coste neto					
Derechos s/ activos	345.100	-20.400			324.700
Impuestos s/ derechos	6.767	-400			6.367
Total coste neto	351.867	-20.800	0	0	331.067



ON5068413

CLASE 8.^a

Inmovilizado intangible	2017 (Euros)				
	Saldo al 1 de enero de 2017	Adiciones o dotaciones	Traspasos	Bajas	Saldo al 31 de diciembre de 2017
Coste					
Derechos s/activos cedidos en uso	510.000				510.000
Impuestos s/ derechos	10.000				10.000
Total coste	520.000	0	0	0	520.000
Amortización Acumulada					
Derechos s/ activos	-144.500	-20.400			-164.900
Impuestos s/ derechos	-2.833	-400			-3.233
Total amortizaciones acumuladas	-147.333	-20.800	0	0	-168.133
Coste neto					
Derechos s/ activos	365.500	-20.400			345.100
Impuestos s/ derechos	7.167	-400			6.767
Total coste neto	372.667	-20.800	0	0	351.867

En el inmovilizado intangible se registra el derecho de uso sobre las instalaciones municipales adscritas a los servicios de suministro de agua y alcantarillado objeto de la Sociedad y los impuestos abonados por este derecho.

No se han producido bajas de inmovilizado intangible y no existen compromisos de compra al cierre del ejercicio. No hay activos totalmente amortizados.

6. Inmovilizado material

El detalle y movimiento de los ejercicios 2018 y 2017 de este epígrafe del balance de situación adjunto es el siguiente:

Inmovilizado material	2018 (Euros)				
	Saldo al 1 de enero de 2018	Adiciones o dotaciones	Traspasos	Bajas	Saldo al 31 de diciembre de 2018
Coste					
Terrenos y construcciones	232.014		31.183		263.197
Instalaciones técnicas y otro I.Material	2.080.345		240.003		2.320.348
Inmovilizado material en curso	144.479	190.304	-271.186		63.597
Total coste	2.456.838	190.304	0	0	2.647.142
Amortización Acumulada					
Terrenos y construcciones	-26.278	-10.392			-36.670
Instalaciones técnicas y otro I.Material	-529.940	-205.220			-735.160
Total amortizaciones acumuladas	-556.218	-215.612	0	0	-771.830
Coste neto					
Terrenos y construcciones	205.736	-10.392	31.183		226.527
Instalaciones técnicas y otro I.Material	1.550.406	-205.220	240.003		1.585.188
Inmovilizado material en curso	144.479	190.304	-271.186		63.597
Total coste neto	1.900.621	-25.308	0	0	1.875.312



ON5068414

CLASE 8.^a

Inmovilizado material	2017 (Euros)				Saldo al 31 de diciembre de 2017
	Saldo al 1 de enero de 2017	Adiciones o dotaciones	Trasposos	Bajas	
Coste					
Terrenos y construcciones	232.014				232.014
Instalaciones técnicas y otro I.Material	1.766.736		313.609		2.080.345
Inmovilizado material en curso	104.925	353.163	-313.609		144.479
Total coste	2.103.675	353.163	0	0	2.456.838
Amortización Acumulada					
Terrenos y construcciones	-16.718	-9.560			-26.278
Instalaciones técnicas y otro I.Material	-342.886	-187.054			-529.940
Total amortizaciones acumuladas	-359.604	-196.614	0	0	-556.218
Coste neto					
Terrenos y construcciones	215.296	-9.560	0		205.736
Instalaciones técnicas y otro I.Material	1.423.851	-187.054	313.609		1.550.406
Inmovilizado material en curso	104.925	353.163	-313.609		144.479
Total coste neto	1.744.072	156.549	0	0	1.900.621

Las principales altas que han tenido lugar en el ejercicio 2018 corresponden con la adecuación de instalaciones de depósitos y bombeos, renovaciones de la red de agua y alcantarillado y la adquisición de equipos informáticos. No se han producido bajas de inmovilizado y no existen compromisos de compra al cierre del ejercicio.

Al cierre de los ejercicios 2018 y 2017 la Sociedad tenía elementos del inmovilizado material totalmente amortizados que seguían en uso, conforme al siguiente detalle, en euros:

Inmovilizado material totalmente amortizado	2018	2017
Útiles y Herramientas	19.773	19.773
Equipos informáticos	2.176	2.176
Motocicletas	3.500	0
Total	25.449	21.949

La Sociedad tiene formalizada póliza de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de su inmovilizado material, así como las posibles reclamaciones que se le puedan presentar por el ejercicio de su actividad, entendiéndose que dicha póliza cubre de manera suficiente los riesgos a los que está sometida.

7. Activos Financieros (largo y corto plazo)

El valor en libros de cada una de las categorías de activos financieros al cierre de los ejercicios 2018 y 2017 es el siguiente:



ON5068415

CLASE 8.^a

Categorías	2018		2017	
	Largo plazo	Corto plazo	Largo plazo	Corto plazo
	Créditos y otros	Créditos y otros	Créditos y otros	Créditos y otros
Préstamos y partidas a cobrar:				
Depósitos y fianzas constituidas	347.575		326.949	
Clientes por prestación de servicios		839.940		785.115
Clientes, empresas del grupo y asoc		54.911		0
Otros deudores		186.929		441.406
Total	347.575	1.081.780	326.949	1.226.521

El saldo de la partida "Depósitos y fianzas constituidos" incluye los importes ingresados en la Junta de Andalucía conforme al concierto nº4417 de fianzas de abonados de entidades suministradoras. El pasivo correspondiente figura registrado en el epígrafe "Deudas a l/p -otros pasivos financieros" del balance al 31 de diciembre y tiene un vencimiento indeterminado.

En clientes por prestación de servicios se registra la venta por suministro de agua y alcantarillado, y "otros deudores" está compuesta básicamente por organismos oficiales por devolución de impuestos.

Correcciones valorativas

El detalle del movimiento de la cuenta correctora representativa de la pérdida por deterioro originada por el riesgo de crédito de las partidas a cobrar es el siguiente:

Correcciones de valor	2018 (Euros)			
	Saldo al 1 de enero de 2018	Dotaciones	Aplicaciones	Saldo al 31 de diciembre de 2018
Deterioro de valor de créditos por operaciones comerciales	146.867	79.965	86.148	140.685
Total	146.867	79.965	86.148	140.685

Correcciones de valor	2017 (Euros)			
	Saldo al 1 de enero de 2017	Dotaciones	Aplicaciones	Saldo al 31 de diciembre de 2017
Deterioro de valor de créditos por operaciones comerciales	142.170	88.068	83.371	146.867
Total	142.170	88.068	83.371	146.867

El gasto por deterioro de valor de créditos por operaciones comerciales aparece recogido en la nota 14.4.

8. Efectivo y otros activos líquidos

Este epígrafe incluye el efectivo en caja y las cuentas corrientes bancarias. No hay restricciones a la disponibilidad de estos saldos.



ON5068416

CLASE 8.^a

El detalle al cierre del ejercicio 2018 y 2017 es el siguiente:

Efectivo y otros activos líquidos	2018	2017
Efectivo caja	721	109
Cuentas Corrientes	1.023.473	1.052.553
Total	1.024.194	1.052.662

9. Compromisos adquiridos y otras garantías

Al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad no tiene prestados avales a terceros ante entidades financieras, el mismo importe que en el ejercicio anterior.

10. Pasivos Financieros (largo y corto plazo)

El valor en libros de cada una de las categorías de pasivos financieros al cierre del ejercicio 2018 y 2017 es el siguiente:

Categorías	2018			2017		
	Instrumentos financieros a largo plazo	Instrumentos financieros a corto plazo		Instrumentos financieros a largo plazo	Instrumentos financieros a corto plazo	
	Otros	Deudas con entidades de crédito	Otros	Otros	Deudas con entidades de crédito	Otros
Débitos y partidas a pagar:						
Fianzas recibidas	343.650	0	25.173	323.025	0	17.518
Deudas con entidades de crédito						
Con empresas del grupo y asoc.			9.354			46.854
Otras cuentas a pagar			2.525.969			2.779.722
Total	343.650	0	2.560.496	323.025	0	2.844.094

a) *Fianzas recibidas*

Son las recibidas de los abonados que se han dado de alta en el servicio desde la fecha de constitución hasta el 31 de diciembre de 2018.

Las fianzas de los abonados a largo plazo se depositan en la Junta de Andalucía conforme al concierto nº 4417 de fianzas de abonados de entidades suministradoras.

b) *Deudas con entidades de crédito*

La Sociedad tiene concedidas pólizas de crédito con los siguientes límites y capitales dispuestos y pendientes, respectivamente, en euros:



ON5068417

CLASE 8.^a

Entidad	Tipo	Fecha último vencimiento	Euros	
			Limite	Dispuesto a 31-12-18
Cajamar	Euribor 90 + 0,68	07/02/2019	1.000.000	0
Total				0

Entidad	Tipo	Fecha último vencimiento	Euros	
			Limite	Dispuesto a 31-12-17
Cajamar	Euribor 90 + 0,68	20/11/2018	1.000.000	0
Total				0

11. Patrimonio neto y fondos propios**a) Capital social**

Al 31 de diciembre de 2018 el capital social es de 1.000.000 euros íntegramente suscrito y desembolsado, y está dividido en 1.000 participaciones, de las cuales 510 participaciones son de clase A, de titularidad pública, y pertenecen al Excmo. Ayuntamiento de Benahavís y 490 son de clase B, de titularidad privada, y pertenecen a HIDRALIA GESTIÓN INTEGRAL DE AGUAS DE ANDALUCIA, S.A.

b) Reserva Legal

De acuerdo con el artículo 274 de la Ley de Sociedades de Capital, debe destinarse una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio a la reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social.

La reserva legal podrá utilizarse para aumentar el capital social en la parte de su saldo que exceda del 10% del capital ya aumentado. Salvo para la finalidad mencionada anteriormente y mientras no supere el 20% del capital social, esta reserva sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

El importe que recoge la cuenta de reserva legal a 31 de diciembre de 2018 es de 124.501 euros (a 31 de diciembre de 2017 el importe era de 93.567 euros).

11.1. Información en relación con el derecho de separación del socio por falta de distribución de dividendos (artículo 348 bis del texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital)

La sociedad ha repartido como mínimo un 25% de los beneficios legalmente distribuibles de los últimos 5 ejercicios. En concreto, la sociedad distribuyó los siguientes dividendos:

Ejercicio	2017	278.409
Ejercicio	2016	307.864
Ejercicio	2015	29.172
Ejercicio	2014	0
Ejercicio	2013	0



ON5068418

CLASE 8.^a

La Sociedad no distribuyó dividendos en los ejercicios 2013 y 2014 al no existir beneficios legalmente distribuibles.

12. Provisiones y contingencias

El detalle de las provisiones del balance de situación al cierre del ejercicio 2018 y 2017, así como los principales movimientos registrados durante el ejercicio, son los siguientes:

Provisiones a Largo Plazo	2018 (Euros)			
	Saldo al 1 de enero de 2018	Dotaciones	Aplicaciones	Saldo al 31 de diciembre de 2018
Fondo de recuperación del capital	158.433	19.600		178.033
Provisiones para Responsabilidades	130.000		130.000	0
Total a largo plazo	288.433	19.600	130.000	178.033

Provisiones a Largo Plazo	2017 (Euros)			
	Saldo al 1 de enero de 2017	Dotaciones	Aplicaciones	Saldo al 31 de diciembre de 2017
Fondo de recuperación del capital	138.833	19.600		158.433
Provisiones para Responsabilidades	130.000			130.000
Total a largo plazo	268.833	19.600	0	288.433

En el ejercicio 2018 se aplica la provisión de 130.000 euros al firmarse un acuerdo de pago con Endesa Distribución Eléctrica por la reclamación de deudas por dos suministros eléctricos en la urbanización La Zagaleta.

Fondo de Recuperación del capital privado:

La sociedad, dado lo establecido en el artículo 4 de los Estatutos y en cumplimiento de lo establecido en el artículo 111.3 del Reglamento de Servicios de Corporaciones Locales, deberá dotar un fondo destinado a reintegrar al socio privado, al término de la participación privada, el valor de las participaciones de clase B, cuyo valor nominal global es de 490.000 euros.

Dicho fondo se dotará anualmente de modo lineal durante los 25 años que durará la participación privada en la Sociedad.

13. Administraciones Públicas y situación fiscal

Situación fiscal

El Impuesto sobre Sociedades se calcula en base al resultado económico o contable, obtenido por la aplicación de principios de contabilidad generalmente aceptados, que no necesariamente ha de coincidir con el resultado fiscal, entendido éste como la base imponible del impuesto.

La conciliación del resultado contable del ejercicio 2018 y 2017 con la base imponible del Impuesto sobre Sociedades es como sigue:



CLASE 8.^a



0N5068419

	2018		2017	
	Contabilidad	Fiscalidad	Contabilidad	Fiscalidad
Resultado contable del ejercicio	615.679	615.679	414.581	414.581
Diferencias permanentes	55.852	55.852	25.695	25.695
Base contable ajustado	671.531	671.531	440.276	440.276
Diferencias temporales		0		
Base imponible previa	671.531	671.531	440.276	440.276
Bases imposables negativas a compensar	0	0		
Base imponible fiscal		671.531		440.276
Tipo impositivo	25,00%		25,00%	
Impuesto bruto	671.531		440.276	
Cuota	167.883		110.069	
Deducciones y bonificaciones	6.958			
Retenciones y pagos a cuenta realizados		61.076		59.476
Impuesto de sociedades devengado	160.925		110.069	
Impuesto de sociedades a pagar		99.849		50.593

La Sociedad aplica los tipos impositivos reducidos establecido en la normativa fiscal vigente.

Según establece la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales, o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años.

14. Ingresos y gastos

14.1. *Importe neto de la cifra de negocios*

La distribución del importe neto de la cifra de negocios de los ejercicios 2018 y 2017 es la siguiente:

	2018	2017
Ingresos por gestión Agua y Alcantarillado	4.249.129	3.992.593
Ingresos por trabajos y otros servicios	898.770	351.786
Total	5.147.899	4.344.379

Todas las actividades de la Sociedad se han desarrollado en el municipio de Benahavís.

14.2. *Aprovisionamientos*

El detalle de los aprovisionamientos por naturaleza es el siguiente:

	2018	2017
Compra de agua	1.293.299	1.044.877
Compra de otros aprovisionamientos	898.406	859.832
Trabajos realizados por otras empresas	1.435.168	1.055.502
Total	3.626.873	2.960.211

La totalidad de los aprovisionamientos realizados por la sociedad durante los dos ejercicios han sido a proveedores nacionales.

23



ON5068420

CLASE 8.^a**14.3. Gastos de personal**

Los gastos de personal al 31 de diciembre de 2018 y 2017 se componen de los siguientes conceptos:

	2018	2017
Sueldos, salarios y asimilados	293.423	292.743
Seguridad social a cargo de la empresa	97.296	96.840
Otros gastos sociales	3.784	2.273
Total	394.503	391.856

14.4. Otros gastos de explotación

Los otros gastos de explotación al 31 de diciembre de 2018 y 2017 se componen de los siguientes conceptos:

	2018	2017
Servicios exteriores	285.647	250.349
Tributos	7.216	7.590
Deterioro créditos comerciales	-93.918	52.587
Otros gastos	287.455	438.076
Total	486.400	748.602

El detalle de los servicios exteriores es el siguiente:

Servicios Exteriores	2018	2017
Arrendamientos y cánones	37.068	37.239
Reparaciones y conservación	12.699	9.260
Asesorías y auditorías	57.459	74.659
Primas de seguro	24.221	23.185
Servicios bancarios y similares	4.110	2.619
Publicidad, promoción y Relaciones públicas	64.548	11.472
Suministros	23.382	21.727
Otros servicios	62.160	70.188
Total	285.647	250.349

El detalle del deterioro de créditos comerciales viene recogido en la Nota 7.

El detalle de la dotación al fondo de recuperación del capital privado viene recogido en la Nota 12.

En otros gastos para el ejercicio 2018 se encuentran recogidos 257.395 euros de gasto que corresponden al 5% del importe de la cifra de negocio que Hidralia G.I.A.A., S.A. factura a Aguas de Benahavís por el Know-how que la primera aporta a la gestión, en base a lo reflejado en los estatutos de la sociedad (en el año 2017, 217.219 euros).



ON5068421

CLASE 8.^a

15. Operaciones y saldos con partes vinculadas

15.1. Operaciones con vinculadas

Como entidad dominante se ha definido al Excmo. Ayuntamiento de Benahavís (socio público), y como otras empresas del grupo se corresponde con Hidralia, Gestión Integral de Aguas de Andalucía, S.A. (socio privado) y todas las empresas vinculadas a Suez Spain, S.L.

El detalle de operaciones realizadas con partes vinculadas durante el ejercicio 2018 y 2017 es el siguiente:

Transacciones con Entidad Dominante	2018		2017	
	Servicios Recibidos	Prestación Servicios	Servicios Recibidos	Prestación Servicios
Excmo. Ayuntamiento Benahavís	0	101.148	0	12.640
Total Transacciones	0	101.148	0	12.640
Transacciones con Empresas del Grupo	Servicios Recibidos	Prestación Servicios	Servicios Recibidos	Prestación Servicios
Hidralia, G.I.A.A., S.A.	419.413		263.437	1.862
Resto de Empresas	465.910	0	636.331	0
Total Transacciones	885.323	0	899.768	1.862
Total Transacciones con Vinculadas	885.323	101.148	899.768	14.502

15.2. Saldos con vinculadas a corto plazo

El importe de los saldos en balance con vinculadas al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es el siguiente:

Saldos con Entidad Dominante	2018		2017	
	Deudores Comerciales	Acreedores Comerciales	Deudores Comerciales	Acreedores Comerciales
Excmo. Ayuntamiento Benahavís	54.911		0	0
Saldos Totales	54.911	0	0	0
Saldos con Empresas del Grupo	Deudores Comerciales	Acreedores Comerciales	Deudores Comerciales	Acreedores Comerciales
Hidralia, G.I.A.A., S.A.	0	1.578	0	33.344
Resto de Empresas	0	7.776	0	13.510
Saldos Totales	0	9.354	0	46.854
Total Saldos con Vinculadas	54.911	9.354	0	46.854

15.3. Retribuciones al Consejo de Administración y a la alta dirección

Durante el ejercicio 2018, las retribuciones a los Administradores de la Sociedad por su asistencia a los consejos de administración, han supuesto un gasto para la misma de 18.600 euros (17.700 euros en el ejercicio 2017). No



0N5068422

CLASE 8.^a

hay ninguna remuneración ni obligación contraída en materia de pensiones así como tampoco existen créditos o anticipos concedidos ni saldos con los miembros de los órganos de administración de la Sociedad.

Retribución Alta Dirección

A efectos de información de este apartado, la Sociedad considera Alta Dirección al personal directivo que no forma parte del consejo de administración, por ser el personal que dirige, planifica y controla la actividad social. Esta calificación, a meros efectos informativos, no sustituye ni se configura en elemento interpretador de otros conceptos de alta dirección contenidos en la normativa aplicable a la Sociedad.

No se ha devengado importe alguno por conceptos de sueldos y salarios del personal del equipo directivo en el ejercicio 2018, ni en el ejercicio anterior. No hay ninguna remuneración ni obligación contraída en materia de pensiones así como tampoco existen créditos o anticipos concedidos ni saldos con el personal de Alta Dirección de la Sociedad.

Otra información

En relación a si en el periodo al que se refieren estas cuentas anuales, es decir entre 1 de enero de 2018 y 31 de diciembre de 2018, los administradores / consejeros y/o personas a ellos vinculadas, han incurrido en conflicto, directo o indirecto, con el interés de la sociedad, se manifiesta, con base a la información por aquéllos comunicada a la Sociedad, que los administradores / consejeros, ni personas a ellos vinculadas, no han incurrido en ninguna situación de conflicto de interés con la Sociedad.

La Sociedad está participada en un 49% por Hidralia, Gestión Integral de Aguas de Andalucía, S.A., que a su vez está participada de manera directa por Suez Spain, S.L., con domicilio social en calle Santa Leonor, número 39, Madrid. Suez Spain, S.L. está dispensada de la obligación de formular cuentas anuales consolidadas, en base al artículo 7.1.b) y al cumplimiento del artículo 9 del Real Decreto 1159/2010 que aprueba las Normas para la Formulación de Cuentas Anuales Consolidadas, al ser a su vez Suez Spain, S.L. dependiente de Suez, S.A., con domicilio social en CB21 Torre 16, place de l'Iris - 92040 Paris - La Défense - Francia, sociedad dominante del grupo internacional Suez que formula cuentas anuales consolidadas y que se rige por la legislación francesa.

Los estados financieros consolidados del Grupo Suez se depositan en el Registro Mercantil de París/Nanterre. Los estados financieros consolidados del ejercicio 2018 del Grupo Suez serán formulados en tiempo y forma y depositados, junto con el correspondiente informe de auditoría, en el correspondiente Registro Mercantil de París/Nanterre en los plazos establecidos legalmente. Una copia de dichas cuentas anuales consolidadas, junto con su traducción al español (de las partes que procedan), serán depositadas en el Registro Mercantil de Madrid. Por su parte, las cuentas anuales consolidadas de Suez, S.A. correspondientes al ejercicio 2017 fueron aprobadas por la Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el 17 de mayo de 2018.

16. Otra información

16.1. *Personal*

El número de personas empleadas a 31 de diciembre de 2018 y 2017 distribuido por categorías y sexo ha sido el siguiente:



ON5068423

CLASE 8.^a

	2018			2017		
	Hombres	Mujeres	Nº Total	Hombres	Mujeres	Nº Total
Jefe de Servicio	1	0	1	1	0	1
Técnico	0	1	1	0	1	1
Oficial Obrero	4	0	4	4	0	4
Peón	2	0	2	2	0	2
Oficial Admtivo.	1	1	2	1	1	2
Total	8	2	10	8	2	10

El número medio de personas empleadas durante los ejercicios 2018 y 2017 por categorías ha sido el siguiente:

	2018	2017
Jefe de Servicio	1	1
Técnico	1	1
Oficial Obrero	4	4
Peón	2	2
Oficial Administrativo	2	2
Total	10	10

El Consejo de Administración está compuesto en la actualidad por seis miembros, cuatro hombres y dos mujeres.

Del personal empleado durante el ejercicio 2018 y 2017, ninguna de las personas empleadas tiene una discapacidad igual o mayor al 33%.

16.2. Información sobre los aplazamientos de pago efectuados a los proveedores. Disposición adicional tercera. "Deber de información" de la Ley 15/2010, de 5 de julio.

La información relativa al período de pago a proveedores es la siguiente:

	Ejercicio 2018	Ejercicio 2017
	Días	Días
Periodo medio de pago a proveedores (1)	44,43	38,30
Ratio de operaciones pagadas (2)	14,42	8,30
Ratio de operaciones pendientes de pago (3)	19,75	8,33

- (1) Periodo medio de pago a proveedores: Se entenderá por la media ponderada entre el ratio de operaciones pagadas y el ratio de operaciones no pagadas.
- (2) Ratio de operaciones pagadas: Se entenderá por la diferencia ponderada entre, los días naturales que hayan transcurrido desde el final del respectivo plazo legal de pago (en el caso de la sociedad, 30 días) hasta el pago material de la operación. Esta diferencia tomará valor negativo cuando la sociedad pague antes de que haya transcurrido el correspondiente plazo legal de pago.
- (3) Ratio de operaciones pendientes de pago: Se entenderá por la diferencia ponderada entre, los días naturales que hayan transcurrido desde el final del respectivo plazo legal de pago (en el caso de la sociedad, 30 días) hasta el último día del periodo al que se refieran las cuentas anuales. Esta diferencia tomará valor negativo cuando las operaciones pendientes de pago se encuentren en un momento anterior al correspondiente plazo legal de pago.



ON5068424

CLASE 8.ª

PAGOS

Los importes, en euros, pagados y pendientes de pago de los años 2018 y 2017 son los siguientes:

	2018	2017
	Euros	Euros
Total de pagos realizados durante el ejercicio	5.221.208	3.841.080
Total de pagos pendientes de realizar a término del ejercicio	9.354	47.187

17. Información sobre medioambiente y sobre derechos de emisión de gases de efecto invernadero

El Balance no incluye valor neto significativo en activos relacionados con la protección y mejora del medio ambiente. Tampoco ha incurrido en gastos significativos en dicho ámbito ni tiene registrada ni necesidad de registrar provisión alguna por posibles riesgos medioambientales.

La Sociedad no es titular de derechos de emisión de gases de efecto invernadero.

18. Información sobre la naturaleza y el nivel de riesgo procedente de instrumentos financieros

Las políticas de gestión de riesgos de la Sociedad son establecidas por los Administradores. En base a estas políticas, el Departamento Financiero de la Sociedad ha establecido una serie de procedimientos y controles que permiten identificar, medir y gestionar los riesgos derivados de la actividad con instrumentos financieros.

La actividad con instrumentos financieros expone a la Sociedad al riesgo de crédito, de mercado y de liquidez.

18.1. Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se produce por la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones contractuales de las contrapartes de la Sociedad, es decir, por la posibilidad de no recuperar los activos financieros por el importe contabilizado y en el plazo establecido.

La exposición máxima al riesgo de crédito al 31 de diciembre es la siguiente:

	2018	2017
Inversiones financieras a largo plazo	347.575	326.949
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	1.081.780	1.226.521
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	1.024.194	1.052.662
Total	2.453.549	2.606.132

La Sociedad dispone de un detalle con la antigüedad de cada uno de los saldos a cobrar, que sirve de base para gestionar su cobro. Las cuentas vencidas son reclamadas continuamente hasta que se consideran incobrables, y en su caso, al asesor jurídico externo para la reclamación por vía judicial de los importes no asegurados.

El riesgo de crédito de la Sociedad es atribuible principalmente a sus deudas comerciales. Estas deudas comerciales se reflejan en el balance adjunto, netos de las correspondientes provisiones para insolvencias, estimadas por la Dirección de la Sociedad en función de la experiencia de ejercicios pasados y de su valoración del entorno económico actual.



0N5068425

CLASE 8.^a

Por otra parte, la baja concentración del riesgo de crédito, existiendo gran número de contrapartes y el elevado grado de domiciliación bancaria en los abonados, supone que el riesgo de crédito derivado de su actividad comercial no sea significativo.

El riesgo de crédito de fondos líquidos, créditos concedidos y otras inversiones financieras es limitado porque las contrapartes de sus principales inversiones son entidades bancarias de reconocido prestigio.

18.2. *Riesgo de mercado*

El riesgo de mercado se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor razonable o en los futuros flujos de efectivo de un instrumento financiero debidas a cambios en los precios de mercado. El riesgo de mercado incluye el riesgo de tipo de interés, de tipo de cambio y otros riesgos de precio.

El riesgo de tipo de interés se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor razonable o en los futuros flujos de efectivo de los instrumentos financieros debidas a cambios en los tipos de interés de mercado. La exposición de la Sociedad al riesgo de cambios en los tipos de interés se debe principalmente a los préstamos y créditos recibidos a largo plazo a tipos de interés variable.

La Sociedad gestiona el riesgo de tipo de interés mediante operaciones de cobertura de los préstamos correspondientes.

La totalidad de operaciones realizadas por la Sociedad se realizan en euros y, en consecuencia, la Sociedad no está expuesta al riesgo de fluctuaciones en los tipos de cambio.

18.3. *Riesgo de liquidez*

El riesgo de liquidez se produce por la posibilidad de que la Sociedad no pueda disponer de fondos líquidos, o acceder a ellos, en la cuantía suficiente y al coste adecuado, para hacer frente en todo momento a sus obligaciones de pago. El objetivo de la Sociedad es mantener las disponibilidades líquidas necesarias.

Con el fin de evitar desequilibrios, ante la necesidad de efectuar nuevas inversiones, éstas se planifican y financian considerando tanto el flujo de fondos previsto para dichas inversiones como la estructura financiera objetivo establecida por la Dirección.

19. Hechos posteriores

A la fecha de formulación de estas cuentas anuales, no han acontecido hechos significativos desde el 31 de diciembre de 2018 que impliquen la necesidad de modificar o ampliar la información incluida.



CLASE 8.ª



ON5068426

AGUAS DE BENAHAUIS, S.A.

INFORME DE GESTIÓN

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL

TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018



CLASE 8.^a



0N5068427

AGUAS DE BEHAVIS, S.A.

INFORME DE GESTION CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE 2018

Distinguidos accionistas:

Nos complace presentarles en este informe de gestión de Aguas de Benahavís, S.A. correspondiente al año 2018, una panorámica clara y concreta de la situación de la Sociedad, en este ejercicio.

Evolución de los negocios

De las cuentas anuales se desprende que el volumen total de ingresos asciende a 5.147.899 euros, frente a unos ingresos de 4.344.379 euros de 2017. El resultado del ejercicio asciende a 453.248 euros, mientras que en 2017 el resultado fue de 309.343 euros.

Este ejercicio ha supuesto un aumento del beneficio con relación al año anterior motivado por el incremento de los ingresos y la contención de los costes dentro de los parámetros establecidos.

El ejercicio 2019 debe ser un año de mejora de resultados y de búsqueda de nuevas oportunidades de negocio que permitan incrementar la rentabilidad actual de la empresa, esforzándonos además, en el proceso de mejora continua de los niveles de calidad y servicio que prestamos a nuestros clientes.

Principales riesgos e incertidumbres asociados a la actividad

Las actividades de la Sociedad y, por lo tanto, sus operaciones y resultados, están sujetas a riesgos del entorno en el que se desarrollan, y, en todo caso, a factores exógenos como son la situación macroeconómica, la evolución de los principales mercados, los cambios normativos y el aumento del número de competidores.

Con carácter general, la Sociedad considera relevantes aquellos riesgos que pueden comprometer la rentabilidad económica de su actividad, su solvencia financiera, la reputación corporativa o la integridad de sus empleados. Para su gestión y control, la Sociedad clasifica los principales riesgos a los que se encuentra expuesta en las siguientes categorías: riesgos estratégicos, riesgo de los procesos de negocio, riesgos relativos a la gestión financiera, riesgos derivados de la fiabilidad de la información financiera y riesgos tecnológicos.

La Sociedad cuenta con sistemas de control que se han concebido para la efectiva identificación, medición, evaluación y priorización de los riesgos. Estos sistemas generan información suficiente y fiable para decidir en cada caso si éstos son asumidos en condiciones controladas, o son mitigados o evitados.

Uso de instrumentos financieros

La Sociedad periódicamente analiza y contempla la conveniencia de formalizar contratos de cobertura de riesgo en la variación del tipo de cambio y del tipo de interés cuando las perspectivas de evolución de sus operaciones y del mercado así lo aconsejan.

Al 31 de diciembre de 2018 la Sociedad no tenía formalizado ningún contrato de cobertura sobre las variaciones en los tipos de cambio o de interés.

Otra información

La Sociedad no desarrolla actividad alguna de investigación y desarrollo, ni posee ni ha poseído acciones propias durante el ejercicio 2018.



ON5068428

CLASE 8.^a

El periodo medio de pago a proveedores del 2018 ha sido de 44 días, frente a los 38 días del ejercicio anterior. El incremento de la actividad de la Sociedad, que lleva consigo un mayor volumen de expedientes a tramitar, y la necesidad de más días para la verificación de las facturas eléctricas ante las incidencias detectadas con las tarifas aplicadas, hace que haya aumentado el periodo medio de pago respecto a 2017. El objeto de la Sociedad es mejorar de forma progresiva esta ratio incluyendo medidas internas de gestión de compras y facturas que agilicen los plazos del circuito y permitan reducir el plazo de pago a sus proveedores.

La Sociedad no mantenía con los trabajadores compromisos que no se hayan desglosado en la memoria adjunta ni prevé cambios significativos en la plantilla a corto plazo.

No se espera que la Sociedad en el desarrollo normal de sus operaciones pueda tener un impacto medioambiental significativo.

Por último, entre la fecha de cierre del ejercicio y la de formulación de las presentes cuentas anuales no se han producido ningún hecho significativo que pudiera afectar a las cuentas anuales adjuntas.

Como cierre de este informe de gestión, agradecer a los accionistas el constante apoyo al desarrollo de la actividad y al personal de la Sociedad por el gran esfuerzo realizado.



CLASE 8.^a



0N5068464

Don Juan Carlos Calvo Rojas, Secretario del Consejo de Administración, DOY FE de que el texto de las Cuentas Anuales e Informe de Gestión de la mercantil AGUAS DE BENAHAVIS, S.A., correspondientes al ejercicio social cerrado a 31-12-2018 que ha formulado el Consejo de Administración de la sociedad en su sesión celebrada en el día de hoy, 25 de Marzo de 2019, es el transcrito en las hojas del 0N5068399 al 0N5068428 ambos inclusive, y el presente 0N5068464; así lo ratifican los señores Consejeros quienes, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 253 de la Ley de Sociedades de Capital (LSC), firman el presente folio.

Benahavís a 25 de Marzo de 2019

EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

El Presidente

D. José Antonio Mena Castilla

D. Carlos Ramón Corral Pérez

D^a. María Esperanza González Pazos

D. Luis Feito Miragaya

D^a. Matilde Mancha Montero de Espinosa

D. Jorge Palomino Morales

La Vicesecretaria

D^a. Carmen Moreno Romero

El Secretario del Consejo de Admón.

D. Juan Carlos Calvo Rojas